

Российская Федерация
Забайкальский край
КГУП «Забайкальское БТИ»

Ф-Ж

ВЫПИСКА из технического паспорта

Многоквартирный дом
здание

(Лит. АА1)

адрес:

Забайкальский край, г. Чита, Красноармейская ул., 35а
район Центральный квартал участок

Инвентарный номер дела		9124					
Реестровый номер		9064				КОД реестровой книги	Ж
по Реестру №	1						
Кадастровый номер		кадастровый номер зем.участка				инвентарный номер объекта учета	
						9124/АА1	
		А	Б	В	Г	Д	
						Е	

Паспорт составлен по состоянию на

11 мая 2022 г.

(указывается дата обследования объекта учета)

Благоустройство здания

жилая		Назначение части здания																												
4282,5		Водопровод																												
4282,5		Ксепанизация																												
4282,5		отопление																												
		центральное																												
		от котельной																												
		печное																												
		от АГВ и др.																												
		калориферное																												
4282,5		с гор.водой			Ванны и души			вентиляция			Сауна			Гор. водо снабжение		Газо- снабжение		Мусоропровод			Лифты			телефон						
		с газ. и эл. колонкой			с дров. колонкой									центральное		от колонок											сетевое		балонное	
														с гор.водой		от колонок											сетевое		балонное	
4282,5																														
4519,2		Электрооснабжение																												

Техническое описание здания и его основной пристройки

Литера АА1

Число этажей

5

Число этажей

5

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
			для лит. А	для лит. А1
1	Фундамент		ж/бетонный	ж/бетонный
2	Наружные и внутренние капитальные стены		кирпичные	кирпичные
3	Перегородки		кирпичные, дощатые	
4	перекрытия	Чердачные	ж/бетонное	ж/бетонное
		Междуэтажные	ж/бетонное	
		Подвальные	ж/бетонное	
5	Крыша		металлическая	
6	Полы		бетонные	
7	Проемы	окна	ПВХ-профиль	
		двери	филенчатые	металлические ворота
8	Отделка	внутренняя	штукатурка,обои,окраска,плитка,нат яжной потолок	
		наружная		
9	Наличие благоустройств		холодное и горячее водоснабжение, канализация, центральное отопление, электрооснабжение, вентиляция, напольные электроплиты	электрооснабжение,отоплени е
	Крыльца		*	
	Лестницы		*	
Физический износ здания в %				

Техническое описание холодных пристроек на участке

Литера	Наименование	Характеристика			Примечание
		Материал основных конструкций	ед.изм.	Кол-во	
					по наружным размерам

Сведения о принадлежности

Дата постановки на учет	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество по документу; удостоверяющему личность; для юридических лиц – по Уставу	Документы, устанавливающие или подтверждающие право собственности, владения, пользования	доля (часть, литера)

СВЕДЕНИЯ О СТОИМОСТИ:

Дата записи	В ценах года	Основные строения		Служебные строения		ВСЕГО	
		восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость
Расчетная полная балансовая стоимость жилого здания							
Расчетная остаточная балансовая стоимость жилого здания (с учетом износа)							руб.
Действительная инвентаризационная стоимость в ценах							руб.
в т.ч. жилая часть							руб.

Балансовая стоимость на		руб.
по справке №	от	

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№ п/п	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечания
1	Схема расположения жилого дома		1	
2	Позэтажный план	1:100	6	
3	Экспликация к поэтажному плану		6	

Особые отметки

В квартирах 17, 23 на дату обследования выполнена перепланировка.
В лит. А1 доступ не обеспечен, площадь не учтена. Документы разрешающие строительство лит. А1, не предоставлены.

Место для наклейки

Паспорт выполнен	29 июня 2022 г.		
Выполнил	помощник кадастрового инженера	Большакова Е.П.	
Проверил		Е.Ю. КИНОВАЛОВА	

Экспликация № 1

адрес: Забайкальский край, г. Чита, Красноармейская ул., 35а

Литера	Этажи (начиная с подвала)	№ квартиры	Учетный № пом. (пом. в коммунальной квартире)	Номер помещения по поэтажному плану	Наименование частей помещения (жилая комната, кухня, санузел, ванная, встроенный шкаф и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру (в кв. м)											Высота помещения в м (по внутреннему обмеру от пола до потолка)
						общая площадь квартиры	в том числе							пом. общего пользования по жил. дому			
							общая площадь жилого помещения	площадь квартиры	из нсс		неотапливаемые пом. (балконы, лоджии, сени, веранды и т.п. с коэф.)	пом. общ. польз. в коммунал.-ой кв-ре	с/в	лестничные клетки	общие коридоры и т.п.	служебная (техническая)	
									жилая	подсобная							
1	2	3	3а	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
А	подвал			1	кладовая	8,2	8,2	8,2		8,2							2,92
				2	кладовая	8,2	8,2	8,2		8,2							
				3	кладовая	4,0	4,0	4,0		4,0							
				4	кладовая	4,0	4,0	4,0		4,0							
				5	кладовая	3,9	3,9	3,9		3,9							
				6	кладовая	3,9	3,9	3,9		3,9							
				7	кладовая	8,1	8,1	8,1		8,1							
				8	кладовая	7,9	7,9	7,9		7,9							
				9	гараж	19,2	19,2	19,2		19,2							
				10	гараж	17,8	17,8	17,8		17,8							2,25
				11	гараж	16,8	16,8	16,8		16,8							
				12	гараж	16,9	16,9	16,9		16,9							
				13	гараж	17,8	17,8	17,8		17,8							
				14	гараж	19,7	19,7	19,7		19,7							
				15	кладовая	8,2	8,2	8,2		8,2							
				16	кладовая	8,1	8,1	8,1		8,1							2,92
				17	кладовая	4,0	4,0	4,0		4,0							
				18	кладовая	4,0	4,0	4,0		4,0							
				19	кладовая	3,9	3,9	3,9		3,9							
				20	кладовая	4,0	4,0	4,0		4,0							
				21	кладовая	8,1	8,1	8,1		8,1							
				22	кладовая	8,1	8,1	8,1		8,1							
				23	гараж	19,7	19,7	19,7		19,7							
				24	гараж	17,8	17,8	17,8		17,8							
				25	гараж	17,2	17,2	17,2		17,2							
				26	гараж	17,0	17,0	17,0		17,0							
				27	гараж	17,9	17,9	17,9		17,9							
				28	гараж	20,0	20,0	20,0		20,0							
				29	кладовая	8,6	8,6	8,6		8,6							
				30	кладовая	8,3	8,3	8,3		8,3							
				31	кладовая	4,0	4,0	4,0		4,0							2,25
				32	кладовая	4,0	4,0	4,0		4,0							
				33	кладовая	4,0	4,0	4,0		4,0							
				34	кладовая	4,0	4,0	4,0		4,0							
				35	кладовая	8,1	8,1	8,1		8,1							

[illegible]

Экспликация № 2

адрес: Забайкальский край, г. Чита, Красноармейская ул., 35а

Литера	Этажи (начиная с подвала)	№ квартиры	Учетный № пом. (пом. в коммунальной квартире)	Номер помещения по поэтажному плану	Наименование частей помещения (жилая комната, кухня, санузел, ванная, встроенный шкаф и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру (в кв. м)												Высота помещения в м. (по внутреннему обмеру от пола до потолка)
						общая площадь квартиры	в том числе							пом. общего пользования по жил. дому				
							общая площадь жилого помещения	площадь квартиры	из нее		неотапливаемые пом. (балконы, лоджии, сени, веранды и т.п. с коэф.)	пом. общ. польз. в коммунал.-ой кв-ре	с/в	лестничные клетки	общие коридоры и т.п.	служебная (техническая)		
									жилая	подсобная								
1	2	3	3а	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
				XXXII	лестничная клетка									14,1				
				XXXIII	коридор										14,1			
				XXXIV	коридор										28,8			
				XXXV	коридор										3,0			
				XXXVI	коридор										3,0			
				XXXVI I	электрощитовая											14,3		
				XXXVI II	техническое помещение											17,7		
				XXXIX	коридор										13,7			
				XL	техническое помещение											16,5		
				XLI	коридор										6,8			
				XLII	техническое помещение											16,3		
					Итого:	474,5	474,5	474,5		474,5				42,3	202,4	297,7		
A	1	1	0001	1	коридор	15,3	15,3	15,3		15,3							2,74	
				2	коридор	7,7	7,7	7,7		7,7								
				3	жилая	16,9	16,9	16,9	16,9									
				4	жилая	16,3	16,3	16,3	16,3									
				5	коридор	7,0	7,0	7,0		7,0								
				6	подсобное	2,0	2,0	2,0		2,0								
				7	ванная	5,8	5,8	5,8		5,8								
				8	жилая	16,3	16,3	16,3	16,3									
				9	жилая	24,7	24,7	24,7	24,7									
				10	кухня	14,6	14,6	14,6		14,6								
				11	туалет	1,9	1,9	1,9		1,9								
				12	кладовая	1,1					1,1							
				13	лоджия	2,4					2,4							
				14	терраса	15,8					15,8							
					Итого по кв. 1:	147,8	128,5	128,5	74,2	54,3	19,3							
A	1	2	0002	1	коридор	10,0	10,0	10,0		10,0							2,74	
				2	туалет	2,0	2,0	2,0		2,0								
				3	кухня	20,8	20,8	20,8		20,8								
				4	жилая	25,5	25,5	25,5	25,5									
				5	коридор	7,7	7,7	7,7		7,7								
				6	санузел	6,0	6,0	6,0		6,0								
				7	жилая	17,0	17,0	17,0	17,0									
				8	жилая	15,0	15,0	15,0	15,0									

Литера	Этажи (начиная с подвала)	№ квартиры	Учетный № пом. (пом. в коммунальной квартире)	Номер помещения по поэтажному плану	Наименование частей помещения (жилая комната, кухня, санузел, ванная, встроенный шкаф и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру (в кв. м)												Высота помещения в м (по внутреннему обмеру от пола до потолка)
						общая площадь квартиры	в том числе							пом. общего пользования по жил. дому				
							общая площадь жилого помещения	площадь квартиры	из нее		неотопляемые пом. (балконы, лоджии, сени, вешалки и т.п. с коэф.)	пом. общ. польз. в коммуналь.-ой кв-ре	с/в	лестничные клетки	общие коридоры и т.п.	служебная (техническая)		
									жилая	подсобная								
1	2	3	3а	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
				9	кладовая	1,2					1,2							
				10	лоджия	2,1					2,1							
				11	терраса	15,5					15,5							
					Итого по кв. 2:	122,8	104,0	104,0	57,5	46,5	18,8							
A	1	9	0009	1	коридор	15,0	15,0	15,0		15,0							2,82	
				2	туалет	2,0	2,0	2,0		2,0								
				3	кухня	15,9	15,9	15,9		15,9								
				4	жилая	25,6	25,6	25,6	25,6									
				5	коридор	7,8	7,8	7,8		7,8								
				6	ванная	6,2	6,2	6,2		6,2								
				7	жилая	16,8	16,8	16,8	16,8									
				8	кладовая	1,2					1,2							
				9	терраса	17,4					17,4							
					Итого по кв. 9:	107,9	89,3	89,3	42,4	46,9	18,6							
A	1	10	0010	1	коридор	15,3	15,3	15,3		15,3							2,82	
				2	туалет	2,0	2,0	2,0		2,0								
				3	кухня	16,0	16,0	16,0		16,0								
				4	жилая	25,7	25,7	25,7	25,7									
				5	санузел	6,1	6,1	6,1		6,1								
				6	коридор	7,9	7,9	7,9		7,9								
				7	жилая	16,8	16,8	16,8	16,8									
				8	жилая	14,9	14,9	14,9	14,9									
				9	кладовая	1,2	1,2	1,2		1,2								
				10	терраса	17,4					17,4							
					Итого по кв. 10:	123,3	105,9	105,9	57,4	48,5	17,4							
A	1	17	0017	1	коридор	15,0	15,0	15,0		15,0							2,70	
				2	коридор	7,9	7,9	7,9		7,9								
				3	жилая	17,0	17,0	17,0	17,0									
				4	санузел	5,9	5,9	5,9		5,9								
				5	жилая	24,5	24,5	24,5	24,5									
				6	кухня	16,5	16,5	16,5		16,5								
				7	туалет	1,8	1,8	1,8		1,8								
				8	кладовая	1,2					1,2							
				9	лоджия	2,6					2,6							
				10	терраса	15,4					15,4							
					Итого по кв. 17:	107,8	88,6	88,6	41,5	47,1	19,2							
A	1	18	0018	1	коридор	15,3	15,3	15,3		15,3							2,70	
				2	туалет	1,9	1,9	1,9		1,9								
				3	кухня	15,9	15,9	15,9		15,9								
				4	жилая	25,4	25,4	25,4	25,4									
				5	санузел	6,1	6,1	6,1		6,1								

адрес: Забайкальский край, г. Чита, Красноармейская ул., 35а

Литера	Этажи (начиная с подвала)	№ квартиры	Учетный № пом. (пом. в коммунальной квартире)	Номер помещения по поэтажному плану	Наименование частей помещения (жилая комната, кухня, санузел, ванная, встроенный шкаф и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру (в кв. м)											Высота помещения в м (по внутреннему обмеру от пола до потолка)
						общая площадь квартиры	в том числе						пом. общего пользования по жил. дому				
							общая площадь жилого помещения	площадь квартиры	из нее		неотапливаемые пом. (балконы, лоджии, сени, веранды и т.п. с коэф.)	пом. общ. польз. в коммуна.-ой кв-ре	с/в	лестничные клетки	общие коридоры и т.п.	служебная (техническая)	
									жилая	подсобная							
1	2	3	3а	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
				6	коридор	7,3	7,3	7,3		7,3							
				7	жилая	16,7	16,7	16,7	16,7								
				8	жилая	15,0	15,0	15,0	15,0								
				9	кладовая	1,2					1,2						
				10	терраса	17,7					17,7						
					Итого по кв. 18:	122,5	103,6	103,6	57,1	46,5	18,9						
A	1			I	тамбур										2,7		2,74
				II	коридор										19,9		
				III	лестничная клетка									8,4			
				IV	тамбур										2,7		
				V	коридор										19,9		
				VI	лестничная клетка									8,4			
				VII	тамбур										2,7		
				VIII	коридор										20,1		
				IX	лестничная клетка									8,4			
					Итого:									25,2	68,0		
A	2	3	0003	1	коридор	11,4	11,4	11,4		11,4							2,80
				2	туалет	3,2	3,2	3,2		3,2							
				3	кухня	22,0	22,0	22,0		22,0							
				4	жилая	25,4	25,4	25,4	25,4								
				5	ванная	8,3	8,3	8,3		8,3							
				6	коридор	6,3	6,3	6,3		6,3							
				7	жилая	15,0	15,0	15,0	15,0								
				8	жилая	17,5	17,5	17,5	17,5								
				9	жилая	15,9	15,9	15,9	15,9								
				10	коридор	6,6	6,6	6,6		6,6							
				11	жилая	15,9	15,9	15,9	15,9								
				12	кладовая	1,0					1,0						
				13	лоджия	1,8					1,8						
				14	лоджия	3,2					3,2						
				15	лоджия	3,5					3,5						
					Итого по кв. 3:	157,0	147,5	147,5	89,7	57,8	9,5						
A	2	4	0004	1	коридор	9,5	9,5	9,5		9,5							2,80
				2	туалет	2,5	2,5	2,5		2,5							
				3	кухня	25,5	25,5	25,5		25,5							
				4	жилая	25,8	25,8	25,8	25,8								

Литера	Этажи (начиная с подвала)	№ квартиры	Учетный № пом. (пом. в коммунальной квартире)	Номер помещения по поэтажному плану	Наименование частей помещения (жилая комната, кухня, санузел, ванная, встроенный шкаф и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру (в кв. м)											Высота помещения в м (по внутреннему обмеру от пола до потолка)
						общая площадь квартиры	в том числе						пом. общего пользования по жил. дому				
							общая площадь жилого помещения	площадь квартиры	из нее		неотапливаемые пом. (балконы, лоджии, сени, веранды и т.п. с коэф.)	пом. общ. польз. в коммуна.-ой кв-ре	с/в	лестничные клетки	общие коридоры и т.п.	служебная (техническая)	
									жилая	подсобная							
1	2	3	3а	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
				5	санузел	10,1	10,1	10,1		10,1							
				6	коридор	3,7	3,7	3,7		3,7							
				7	жилая	16,9	16,9	16,9	16,9								
				8	жилая	15,1	15,1	15,1	15,1								
				9	кладовая	1,0					1,0						
				10	лоджия	1,8					1,8						
				11	лоджия	3,1					3,1						
					Итого по кв. 4:	115,0	109,1	109,1	57,8	51,3	5,9						
A	2	11	0011	1	коридор	15,2	15,2	15,2		15,2							2,80
				2	туалет	2,0	2,0	2,0		2,0							
				3	кухня	20,0	20,0	20,0		20,0							
				4	жилая	25,3	25,3	25,3	25,3								
				5	коридор	7,7	7,7	7,7		7,7							
				6	ванная	6,1	6,1	6,1		6,1							
				7	жилая	16,7	16,7	16,7	16,7								
				8	жилая	15,0	15,0	15,0	15,0								
				9	кладовая	1,0					1,0						
				10	лоджия	1,8					1,8						
				11	лоджия	3,1					3,1						
					Итого по кв. 11:	113,9	108,0	108,0	57,0	51,0	5,9						
A	2	12	0012	1	коридор	15,2	15,2	15,2		15,2							2,80
				2	туалет	1,8	1,8	1,8		1,8							
				3	кухня	19,8	19,8	19,8		19,8							
				4	жилая	25,7	25,7	25,7	25,7								
				5	коридор	7,8	7,8	7,8		7,8							
				6	санузел	5,9	5,9	5,9		5,9							
				7	жилая	16,8	16,8	16,8	16,8								
				8	жилая	14,9	14,9	14,9	14,9								
				9	кладовая	0,9					0,9						
				10	лоджия	1,8					1,8						
				11	лоджия	2,3					2,3						
				12	балкон	0,3					0,3						
					Итого по кв. 12:	113,2	107,9	107,9	57,4	50,5	5,3						
A	2	19	0019	1	коридор	15,3	15,3	15,3		15,3							2,80
				2	туалет	1,7	1,7	1,7		1,7							
				3	кухня	20,7	20,7	20,7		20,7							
				4	жилая	24,6	24,6	24,6	24,6								
				5	коридор	7,7	7,7	7,7		7,7							
				6	санузел	6,0	6,0	6,0		6,0							
				7	жилая	16,8	16,8	16,8	16,8								
				8	жилая	14,9	14,9	14,9	14,9								

Экспликация № 4

адрес: Забайкальский край, г. Чита, Красноармейская ул., 35а

Литера	Этажи (начиная с подвала)	№ квартиры	Учетный № пом. (пом. в коммунальной квартире)	Номер помещения по поэтажному плану	Наименование частей помещения (жилая комната, кухня, санузел, ванная, встроенный шкаф и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру (в кв. м)												Высота помещения в м (по внутреннему обмеру от пола до потолка)
						общая площадь квартиры	в том числе							пом. общего пользования по жил. дому				
							общая площадь жилого помещения	площадь квартиры	из нее		неотопляемые пом. (балконы, лоджии, сени, вешалки и т.п. с коэф.)	пом. общ. польз. в коммуна.-ой кв-ре	с/в	лестничные клетки	общие коридоры и т.п.	служебная (техническая)		
									жилая	подсобная								
1	2	3	3а	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
				9	кладовая	0,9					0,9							
				10	лоджия	1,8					1,8							
				11	лоджия	3,1					3,1							
					Итого по кв. 19:	113,5	107,7	107,7	56,3	51,4	5,8							
A	2	20	0020	1	коридор	15,2	15,2	15,2		15,2							2,80	
				2	туалет	2,1	2,1	2,1		2,1								
				3	кухня	19,9	19,9	19,9		19,9								
				4	жилая	25,4	25,4	25,4	25,4									
				5	коридор	7,2	7,2	7,2		7,2								
				6	ванная	6,1	6,1	6,1		6,1								
				7	жилая	16,5	16,5	16,5	16,5									
				8	жилая	14,9	14,9	14,9	14,9									
				9	кладовая	0,9					0,9							
				10	лоджия	1,8					1,8							
				11	лоджия	3,2					3,2							
					Итого по кв. 20:	113,2	107,3	107,3	56,8	50,5	5,9							
A	2			I	лестничная клетка									17,5			2,80	
				II	лестничная клетка									17,5				
				III	лестничная клетка									17,5				
					Итого:									52,5				
A	3	5	0005	1	коридор	15,2	15,2	15,2		15,2							2,80	
				2	туалет	2,0	2,0	2,0		2,0								
				3	кухня	20,0	20,0	20,0		20,0								
				4	жилая	24,7	24,7	24,7	24,7									
				5	коридор	7,5	7,5	7,5		7,5								
				6	ванная	6,2	6,2	6,2		6,2								
				7	жилая	15,2	15,2	15,2	15,2									
				8	жилая	16,8	16,8	16,8	16,8									
				9	жилая	18,9	18,9	18,9	18,9									
				10	жилая	22,5	22,5	22,5	22,5									
				11	кладовая	0,9					0,9							
				12	лоджия	1,8					1,8							
				13	лоджия	3,2					3,2							
					Итого по кв. 5:	154,9	149,0	149,0	98,1	50,9	5,9							
A	3	6	0006	1	коридор	15,1	15,1	15,1		15,1							2,80	
				2	туалет	1,8	1,8	1,8		1,8								

Литера	Этажи (начиная с подвала)	№ квартиры	Учетный № пом. (пом. в коммунальной квартире)	Номер помещения по поэтажному плану	Наименование частей помещения (жилая комната, кухня, санузел, ванная, встроенный шкаф и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру (в кв. м)											Высота помещения в м (по внутреннему обмеру от пола до потолка)
						общая площадь квартиры	в том числе						пом. общего пользования по жил. дому				
							общая площадь жилого помещения	площадь квартиры	из нее		неотапливаемые пом. (балконы, лоджии, сени, вешалки и т.п. с коэф.)	пом. общ. польз. в коммунал.-ой кв-ре	с/в	лестничные клетки	общие коридоры и т.п.	служебная (техническая)	
									жилая	подсобная							
1	2	3	3а	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
				3	кухня	19,9	19,9	19,9		19,9							
				4	жилая	24,5	24,5	24,5	24,5								
				5	коридор	7,8	7,8	7,8		7,8							
				6	санузел	6,0	6,0	6,0		6,0							
				7	жилая	16,9	16,9	16,9	16,9								
				8	жилая	15,0	15,0	15,0	15,0								
				9	кладовая	1,0					1,0						
				10	лоджия	1,7					1,7						
				11	лоджия	2,4					2,4						
				12	балкон	0,4					0,4						
					Итого по кв. 6:	112,5	107,0	107,0	56,4	50,6	5,5						
A	3	13	0013	1	коридор	15,2	15,2	15,2		15,2							2,80
				2	жилая	15,0	15,0	15,0	15,0								
				3	жилая	16,9	16,9	16,9	16,9								
				4	санузел	5,9	5,9	5,9		5,9							
				5	коридор	7,7	7,7	7,7		7,7							
				6	жилая	24,8	24,8	24,8	24,8								
				7	кухня	19,9	19,9	19,9		19,9							
				8	туалет	1,8	1,8	1,8		1,8							
				9	кладовая	0,9					0,9						
				10	лоджия	1,7					1,7						
				11	лоджия	2,4					2,4						
				12	балкон	0,3					0,3						
					Итого по кв. 13:	112,5	107,2	107,2	56,7	50,5	5,3						
A	3	14	0014	1	коридор	15,0	15,0	15,0		15,0							2,80
				2	туалет	1,7	1,7	1,7		1,7							
				3	кухня	20,0	20,0	20,0		20,0							
				4	жилая	24,7	24,7	24,7	24,7								
				5	коридор	7,8	7,8	7,8		7,8							
				6	ванная	5,9	5,9	5,9		5,9							
				7	жилая	16,9	16,9	16,9	16,9								
				8	жилая	14,9	14,9	14,9	14,9								
				9	кладовая	0,9					0,9						
				10	лоджия	1,7					1,7						
				11	лоджия	3,1					3,1						
					Итого по кв. 14:	112,6	106,9	106,9	56,5	50,4	5,7						
A	3	21	0021	1	коридор	15,4	15,4	15,4		15,4							2,80
				2	туалет	2,0	2,0	2,0		2,0							
				3	кухня	19,8	19,8	19,8		19,8							
				4	жилая	24,7	24,7	24,7	24,7								
				5	коридор	7,8	7,8	7,8		7,8							

Экспликация № 5

адрес: Забайкальский край, г. Чита, Красноармейская ул., 35а

Литера	Этажи (начиная с подвала)	№ квартиры	Учетный № пом. (пом. в коммунальной квартире)	Номер помещения по поэтажному плану	Наименование частей помещения (жилая комната, кухня, санузел, ванная, встроенный шкаф и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру (в кв. м)											Высота помещения в м (по внутреннему обмеру от пола до потолка)
						общая площадь квартиры	в том числе							пом. общего пользования по жил. дому			
							общая площадь жилого помещения	площадь квартиры	из нее		неотопливаемые пом. (балконы, лоджии, сени, веранды и т.п. с коэф.)	пом. общ. польз. в коммунал.-ой кв-ре	с/в	лестничные клетки	общие коридоры и т.п.	служебная (техническая)	
									жилая	подсобная							
1	2	3	3а	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
				6	ванная	6,2	6,2	6,2		6,2							
				7	жилая	16,8	16,8	16,8	16,8								
				8	жилая	14,9	14,9	14,9	14,9								
				9	кладовая	0,9					0,9						
				10	лоджия	1,8					1,8						
				11	лоджия	3,1					3,1						
					Итого по кв. 21:	113,4	107,6	107,6	56,4	51,2	5,8						
A	3	22	0022	1	коридор	15,2	15,2	15,2		15,2							2,80
				2	туалет	1,8	1,8	1,8		1,8							
				3	кухня	20,1	20,1	20,1		20,1							
				4	жилая	24,4	24,4	24,4	24,4								
				5	ванная	5,9	5,9	5,9		5,9							
				6	коридор	7,3	7,3	7,3		7,3							
				7	жилая	16,6	16,6	16,6	16,6								
				8	жилая	14,9	14,9	14,9	14,9								
				9	кладовая	0,9					0,9						
				10	лоджия	1,7					1,7						
				11	лоджия	3,1					3,1						
					Итого по кв. 22:	111,9	106,2	106,2	55,9	50,3	5,7						
	3			I	лестничная клетка									17,5			2,74
				II	лестничная клетка									17,5			
				III	лестничная клетка									17,5			
					Итого:									52,5			
	4	7	0007	1	коридор	15,3	15,3	15,3		15,3							2,74
				2	жилая	11,8	11,8	11,8	11,8								
				3	коридор	10,5	10,5	10,5		10,5							
				4	жилая	15,0	15,0	15,0	15,0								
				5	коридор	14,4	14,4	14,4		14,4							
				6	кухня	16,0	16,0	16,0		16,0							
				7	туалет	1,8	1,8	1,8		1,8							
				8	кладовая	0,9					0,9						
	5	7	0007	9	терраса	7,4					7,4						
				1	коридор	17,7	17,7	17,7		17,7							
				2	жилая	16,1	16,1	16,1	16,1								
				3	санузел	7,4	7,4	7,4		7,4							
				4	жилая	14,1	14,1	14,1	14,1								

Литера	Этажи (начиная с подвала)	№ квартиры	Учетный № пом. (пом. в коммунальной квартире)	Номер помещения по поэтажному плану	Наименование частей помещения (жилая комната, кухня, санузел, ванная, встроенный шкаф и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру (в кв. м)												Высота помещения в м (по внутреннему обмеру от пола до потолка)
						общая площадь квартиры	в том числе							пом. общего пользования по жил. дому				
							общая площадь жилого помещения	площадь квартиры	из нее		неотапливаемые пом. (балконы, лоджии, сени, веранды и т.п. с коэф.)	пом. общ. польз. в коммунал.-ой кв-ре	с/в	лестничные клетки	общие коридоры и т.п.	служебная (техническая)		
									жилая	подсобная								
1	2	3	3а	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
				5	жилая	18,9	18,9	18,9	18,9									
				6	жилая	18,9	18,9	18,9	18,9									
				7	балкон	0,7					0,7							
					Итого по кв. 7:	186,9	177,9	177,9	94,8	83,1	9,0							
A	4	8	0008	1	коридор	11,2	11,2	11,2		11,2							2,74	
				2	туалет	2,2	2,2	2,2		2,2								
				3	кухня	19,2	19,2	19,2		19,2								
				4	коридор	8,2	8,2	8,2		8,2								
				5	подсобное	4,9	4,9	4,9		4,9								
				6	жилая	38,9	38,9	38,9	38,9									
				7	кладовая	0,9					0,9							
				8	терраса	7,0					7,0							
A	5	8	0008	1	коридор	16,1	16,1	16,1		16,1								
				2	жилая	19,1	19,1	19,1	19,1									
				3	жилая	19,1	19,1	19,1	19,1									
				4	санузел	9,5	9,5	9,5		9,5								
				5	жилая	15,9	15,9	15,9	15,9									
				6	балкон	0,6					0,6							
					Итого по кв. 8:	172,8	164,3	164,3	93,0	71,3	8,5							
A	4	15	0015	1	коридор	15,0	15,0	15,0		15,0							2,74	
				2	жилая	38,4	38,4	38,4	38,4									
				3	коридор	6,7	6,7	6,7		6,7								
				4	подсобное	4,9	4,9	4,9		4,9								
				5	кухня	15,8	15,8	15,8		15,8								
				6	туалет	1,9	1,9	1,9		1,9								
				7	кладовая	0,9					0,9							
				8	терраса	7,0					7,0							
A	5	15	0015	1	коридор	18,3	18,3	18,3		18,3								
				2	жилая	15,7	15,7	15,7	15,7									
				3	санузел	7,3	7,3	7,3		7,3								
				4	жилая	14,2	14,2	14,2	14,2									
				5	жилая	18,8	18,8	18,8	18,8									
				6	жилая	19,2	19,2	19,2	19,2									
				7	балкон	0,6					0,6							
					Итого по кв. 15:	184,7	176,2	176,2	106,3	69,9	8,5							
A	4	16	0016	1	коридор	10,1	10,1	10,1		10,1							2,74	
				2	туалет	2,4	2,4	2,4		2,4								
				3	кухня	20,2	20,2	20,2		20,2								
				4	коридор	14,3	14,3	14,3		14,3								
				5	жилая	37,5	37,5	37,5	37,5									
				6	кладовая	0,9					0,9							

Экспликация № 6

адрес: Забайкальский край, г. Чита, Красноармейская ул., 35а

Литера	Этажи (начиная с подвала)	№ квартиры	Учетный № пом. (пом. в коммунальной квартире)	Номер помещения по поэтажному плану	Наименование частей помещения (жилая комната, кухня, санузел, ванная, встроенный шкаф и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру (в кв. м)											Высота помещения в м (по внутреннему обмеру от пола до потолка)
						общая площадь квартиры	в том числе						пом. общего пользования по жил. дому				
							общая площадь жилого помещения	площадь квартиры	из нее		неотопливаемые пом. (балконы, лоджии, сени, вешалы и т.п. с коэф.)	пом. общ. польз. в коммунал.-ой кв-ре	с/в	лестничные клетки	общие коридоры и т.п.	служебная (техническая)	
									жилая	подсобная							
1	2	3	3а	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
				7	терраса	7,1					7,1						
A	5	16	0016	1	коридор	13,0	13,0	13,0		13,0							
				2	жилая	38,3	38,3	38,3	38,3								
				3	санузел	10,7	10,7	10,7		10,7							
				4	жилая	18,0	18,0	18,0	18,0								
				5	балкон	0,7					0,7						
					Итого по кв. 16:	173,2	164,5	164,5	93,8	70,7	8,7						
A	4	23	0023	1	коридор	12,5	12,5	12,5		12,5							2,74
				2	жилая	38,1	38,1	38,1	38,1								
				3	коридор	11,0	11,0	11,0		11,0							
				4	подсобное	3,0	3,0	3,0		3,0							
				5	кухня	11,4	11,4	11,4		11,4							
				6	кладовая	2,7	2,7	2,7		2,7							
				7	кладовая	3,0	3,0	3,0		3,0							
				8	туалет	2,7	2,7	2,7		2,7							
				9	кладовая	0,9					0,9						
				10	терраса	7,1					7,1						
A	5	23	0023	1	коридор	11,2	11,2	11,2		11,2							
				2	жилая	20,9	20,9	20,9	20,9								
				3	санузел	8,3	8,3	8,3		8,3							
				4	жилая	18,7	18,7	18,7	18,7								
				5	жилая	18,7	18,7	18,7	18,7								
				6	балкон	0,6					0,6						
					Итого по кв. 23:	170,8	162,2	162,2	96,4	65,8	8,6						
A	4	24	0024	1	коридор	15,2	15,2	15,2		15,2							2,74
				2	туалет	1,9	1,9	1,9		1,9							
				3	кухня	15,9	15,9	15,9		15,9							
				4	коридор	10,7	10,7	10,7		10,7							
				5	подсобное	3,1	3,1	3,1		3,1							
				6	жилая	38,4	38,4	38,4	38,4								
				7	кладовая	0,9					0,9						
				8	терраса	7,4					7,4						
A	5	24	0024	1	коридор	16,1	16,1	16,1		16,1							
				2	жилая	19,0	19,0	19,0	19,0								
				3	жилая	18,6	18,6	18,6	18,6								
				4	санузел	9,2	9,2	9,2		9,2							
				5	жилая	16,0	16,0	16,0	16,0								

Литера	Этажи (начиная с подвала)	№ квартиры	Учетный № пом. (пом. в коммунальной квартире)	Номер помещения по поэтажному плану	Наименование частей помещения (жилая комната, кухня, санузел, ванная, встроенный шкаф и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру (в кв. м)												Высота помещения в м (по внутреннему обмеру от пола до потолка)
						общая площадь квартиры	в том числе							пом. общего пользования по жил. дому				
							общая площадь жилого помещения	площадь квартиры	из нее		неотапливаемые пом. (балконы, лоджии, сени, веранды и т.п. с коэф.)	пом. общ. польз. в коммунал.-ой кв-ре	с/в	лестничные клетки	общие коридоры и т.п.	служебная (техническая)		
									жилая	подсобная								
1	2	3	3а	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
				6	балкон	0,7					0,7							
					Итого по кв. 24:	173,1	164,1	164,1	92,0	72,1	9,0							
A	4			I	лестничная клетка									17,6			2,74	
				II	лестничная клетка									17,6				
				III	лестничная клетка									17,6				
A	5			I	лестничная клетка									14,1				
					Итого:									66,9				

Итого	общая площадь квартир:	3237,2
в том числе:	общая площадь жилых помещений:	3000,5
	площадь квартир:	3000,5
	в том числе жилая:	1661,4
	в том числе подсобная:	1339,1
	площадь неотапливаемых помещений:	236,7
Итого	помещения общего пользования для жилой части здания:	807,5
Итого	по подвалу:	1016,9
Всего по дому:		4519,2
	в том числе по этажам:	
	по подвалу:	1016,9
	по 1 эт.:	825,3
	по 2 эт.:	778,3
	по 3 эт.:	770,3
	по 4 эт.:	600,0
	по 5 эт.:	528,4