

**Протокол № 1**  
**общего собрания участников долевого строительства помещений в многоквартирном**  
**доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Кастринская, 31**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования.**

*Забайкальский край, г. Чита*

*«14» января 2025 года*

Инициатором общего собрания участников долевого строительства помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Кастринская, 31 в г. Чита является участник долевого строительства Мухин Д.Ю.

Дата голосования с «10» января 2025 года по «13» января 2025 года.

Дата и место подсчетов голосов «13» января 2025 года г. Чита, мкр. Октябрьский, дом 7.

Общее количество квартир в многоквартирном доме – 45;

Общее количество нежилых помещений (кладовых) в доме – 0;

Общее количество участников долевого строительства – 61;

Общая площадь жилых и нежилых помещений (согласно технического плана дома) – **1988, 5 м<sup>2</sup>**. Количество участников долевого строительства помещений, принявших участие в голосовании **46** (что составляет **75,4 %** от общего количества голосов), общая площадь голосовавших **1498, 3 м<sup>2</sup>**, (что составляет **75,3 %** от общей площади голосовавших).

Кворум имеется – общее собрание Участников долевого строительства помещений правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**  
**общего собрания участников долевого строительства многоквартирного дома по**  
**адресу: ул. Кастринская, 31 в г. Чита**

**Вопрос № 1:** Утверждение повестки дня общего собрания участников долевого строительства помещений в многоквартирном доме согласно сообщению о проведении собрания и перечню вопросов, отраженных в проекте решения каждого собственника.

**Вопрос № 2:** Избрание Председателя и Секретаря общего собрания участников долевого строительства помещений в многоквартирном доме и наделение их правом подсчета голосов итогов собрания, правом оформления и подписания итогового протокола собрания.

**Вопрос № 3:** Утверждение порядка проведения общего собрания участников долевого строительства помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

**Вопрос № 4:** Выбор способа управления многоквартирным домом № 31 по ул. Кастринская в г. Чита – управление управляющей организацией.

**Вопрос № 5:** Выбор ООО «Хороший дом» в качестве управляющей организации, и предоставление ей права заключать договоры на поставку коммунальных услуг и другие хозяйственные договоры, связанные с эксплуатацией дома № 31 по ул. Кастринская в г. Чита.

**Вопрос № 6:** Утверждение условий договора управления многоквартирным домом № 31 по ул. Кастринская в г. Чита с управляющей организацией ООО «Хороший дом». (Приложение № 1).

**Вопрос № 7:** Утверждение формы оплаты, перечня работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту помещений многоквартирного дома № 31 по ул. Кастринская в г. Чита, находящегося в долевой собственности участников долевого строительства, в соответствии с тарифами, утвержденными региональным и муниципальным органом власти в сфере государственного регулирования ценообразования.

**Вопрос № 8:** О наделении управляющей организации ООО «Хороший дом» полномочиями по заключению договоров с третьими лицами в интересах собственников (участников долевого строительства) по использованию общего имущества собственников в многоквартирном доме для размещения рекламы и оборудования интернет провайдеров с

последующим использованием полученных по таким договорам денежных средств на содержание, текущий ремонт, возмещение убытков по акту вандализма, устранение аварийных ситуаций, кратковременной компенсации затрат управляющей организации при несвоевременной оплате собственниками жилищно-коммунальных услуг, без доверенности.

**Вопрос № 9:** Утверждение места уведомлений (информации) о проведении собраний и итогах голосования на информационных досках в подъездах многоквартирного дома № 31 по ул. Кастринская в г. Чита и на сайте управляющей организации <https://hordom-chita.ru/>.

**Вопрос № 10:** Утверждение лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме, на подписание акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 31 по ул. Кастринская в г. Чита.

**Вопрос № 11:** Утверждение и включение ежемесячного платежа за услугу «Комплексное видеонаблюдение» отдельной строкой в ежемесячную квитанцию об оплате ООО «Хороший дом» с каждой квартиры дома № 31 по ул. Кастринская в г. Чита.

**Вопрос № 12:** Утверждение и включение ежемесячного платежа за услугу «Умный домофон -территория» отдельной строкой в ежемесячную квитанцию об оплате ООО «Хороший дом» с каждой квартиры дома № 31 по ул. Кастринская в г. Чита.

**Вопрос № 13:** Утверждение и включение ежемесячного платежа за услугу «Физическая охрана» от ООО «ЧОО «Скат» отдельной строкой в ежемесячную квитанцию об оплате ООО «Хороший дом» с каждой квартиры дома № 31 по ул. Кастринская в г. Чита.

**Вопрос № 14:** Утверждение и включение ежемесячного платежа за обслуживание распашных ворот компанией «Сибирские технологии» отдельной строкой в ежемесячную квитанцию об оплате ООО «Хороший дом» с каждой квартиры дома № 31 по ул. Кастринская в г. Чита.

**Вопрос № 15:** Утверждение и включение в квитанцию об оплате отдельной строкой платы за вывоз строительного мусора и прочих отходов, не входящих в состав твердых коммунальных отходов (далее - ТКО), в соответствии с фактически вывозимыми объемами путем размещения бункера на специализированной площадке для складирования мусора, пропорционально площади квартир многоквартирного дома, с момента установления бункера.

**Вопрос № 16:** О наделении ООО «Хороший дом» полномочиями на представление интересов собственников (участников долевого строительства) помещений многоквартирного дома в судебных органах, в спорах с лицами, использующими общее имущество многоквартирного дома, со всеми правами, предоставляемым стороне в суде, включая подписание искового заявления, представление его в суд, предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, передачу полномочий другому лицу (передоверие), обжалование судебного постановления, подписание апелляционной и кассационной жалобы, предъявление исполнительного документа к взысканию, получение присужденного имущества или денег (судебных расходов).

**Вопрос № 17:** Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний – офис ООО «Хороший дом», расположенный по адресу: г. Чита, мкр. Октябрьский д. 7.

#### **1. По первому вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить повестку дня общего собрания участников долевого строительства помещений в многоквартирном доме согласно сообщению о проведении собрания и перечню вопросов, отраженных в проекте решения каждого собственника.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 1498,3 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства что составляет 75,35 % от общей площади жилых помещений;

«ПРОТИВ» - 0 участников долевого строительства;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 35,8 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 1,80 % от общей площади жилых помещений;

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по первому вопросу повестки дня – принято.**

**2. По второму вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать Председателем Мухина Д.Ю. и Секретарем общего собрания Зудову Н.А. участников долевого строительства помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подсчета голосов итогов собрания, правом оформления и подписания итогового протокола собрания.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 1461,7 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 73,51 % от общей площади жилых помещений;

«ПРОТИВ» - 0 участников долевого строительства;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 72,4 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 3,64 % от общей площади жилых помещений;

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по второму вопросу повестки дня – принято.**

**3. По третьему вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить порядок проведения общего собрания участников долевого строительства помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 1498,3 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства что составляет 75,35 % от общей площади жилых помещений;

«ПРОТИВ» - 0 участников долевого строительства;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 35, 8 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 1,80 % от общей площади жилых помещений;

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.**

**4. По четвертому вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать способ управления многоквартирным домом № 31 по ул. Кастринская в г. Чита – управление управляющей организацией.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 1498,3 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства что составляет 75,35 % от общей площади жилых помещений;

«ПРОТИВ» - 0 участников долевого строительства;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 35, 8 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 1,80 % от общей площади жилых помещений;

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.**

**5. По пятому вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать ООО «Хороший дом» в качестве управляющей организации и предоставить ей право заключать договоры на поставку коммунальных услуг и другие хозяйственные договоры, связанные с эксплуатацией дома № 31 по ул. Кастринская в г. Чита.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 1498,3 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства что составляет 75,35 % от общей площади жилых помещений;

«ПРОТИВ» - 0 участников долевого строительства;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 35, 8 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 1,80 % от общей площади жилых помещений;

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.**

**6. По шестому вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 31 по ул. Кастринская в г. Чита с управляющей организацией ООО «Хороший дом».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1475,6 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 74,21 % от общей площади жилых помещений;

«ПРОТИВ» - 0 участников долевого строительства;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 58,5 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 2,94 % от общей площади жилых помещений.

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.**

**7. По седьмому вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить формы оплаты, перечня работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту помещений многоквартирного дома № 31 по ул. Кастринская в г. Чита, находящегося в долевой собственности участников долевого строительства, в соответствии с тарифами, утвержденными региональным и муниципальным органом власти в сфере государственного регулирования ценообразования.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1498,3 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства что составляет 75,35 % от общей площади жилых помещений;

«ПРОТИВ» - 0 участников долевого строительства;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 35,8 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 1,80 % от общей площади жилых помещений;

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято.**

**8. По восьмому вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Наделить управляющую организацию ООО «Хороший дом» полномочиями по заключению договоров с третьими лицами в интересах собственников (участников долевого строительства) по использованию общего имущества собственников в многоквартирном доме для размещения рекламы и оборудования интернет провайдеров с последующим использованием полученных по таким договорам денежных средств на содержание, текущий ремонт, возмещение убытков по акту вандализма, устранение аварийных ситуаций, кратковременной компенсации затрат управляющей организации при несвоевременной оплате собственниками жилищно-коммунальных услуг, без доверенности.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1452,8 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 73,06 % от общей площади жилых помещений;

«ПРОТИВ» - 0 участников долевого строительства;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 81,3 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 4,09 % от общей площади жилых помещений.

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.**

**9. По девятому вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить места уведомлений (информации) о проведении собраний и

итогах голосования на информационных досках в подъездах многоквартирного дома № 31 по ул. Кастринская в г. Чита и на сайте управляющей организации <https://hordom-chita.ru/>.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА» - 1498,3 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства что составляет 75,35 % от общей площади жилых помещений;

«ПРОТИВ» - 0 участников долевого строительства;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 35,8 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 1,80 % от общей площади жилых помещений;

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по девятому вопросу повестки дня – принято.**

**10. По десятому вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить лицо, уполномоченное собственниками помещений в многоквартирном доме на подписание акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Кастринская, дом 31 - Мухина Д.Ю.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 1461,7 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 73,51 % от общей площади жилых помещений;

«ПРОТИВ» - 0 участников долевого строительства.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 72,4 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 3,64 % от общей площади жилых помещений.

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по десятому вопросу повестки дня – принято.**

**11. По одиннадцатому вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить и включить ежемесячный платеж за услугу «Комплексное видеонаблюдение» от ПАО «Ростелеком» отдельной строкой в ежемесячную квитанцию об оплате ООО «Хороший дом» в размере 165 (сто шестьдесят пять) рублей 00 копеек в месяц с каждой квартиры дома № 31 по ул. Кастринская в г. Чита с момента подписания акта выполненных работ. В случае повышения стоимости услуги «Комплексное видеонаблюдение» от ПАО «Ростелеком», ООО «Хороший дом» без проведения собрания производит индексацию стоимости услуги пропорционально увеличению.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА» - 1498,3 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства что составляет 75,35 % от общей площади жилых помещений;

«ПРОТИВ» - 0 участников долевого строительства;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 35,8 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 1,80 % от общей площади жилых помещений;

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня – принято.**

**12. По двенадцатому вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить и включить ежемесячный платеж за услугу «Умный домофон-территория» от ПАО «Ростелеком» отдельной строкой в ежемесячную квитанцию об оплате ООО «Хороший дом» в размере 12 (двенадцать) рублей 00 копеек в месяц с каждой квартиры дома № 31 по ул. Кастринская в г. Чита с момента подписания акта выполненных работ. В случае повышения стоимости услуги «Умный домофон» от ПАО «Ростелеком», ООО «Хороший дом» без проведения собрания производит индексацию стоимости услуги пропорционально увеличению.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА» - 1498,3 м2 площади участников долевого строительства что составляет 75,35 % от общей площади жилых помещений;

«ПРОТИВ» - 0 участников долевого строительства;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 35,8 м2 площади участников долевого строительства, что составляет 1,80 % от общей площади жилых помещений;

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по двенадцатому вопросу повестки дня – принято.**

**13. По тринадцатому вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Включить ежемесячный платеж за услугу «Физическая охрана» от ООО «ЧОО «Скат» отдельной строкой в ежемесячную квитанцию об оплате ООО «Хороший дом» в размере 1300 (одна тысяча триста) рублей 00 копеек в месяц с каждой квартиры дома № 31 по ул. Кастринская в г Чита. В случае повышения стоимости услуги «Физическая охрана» от ООО «ЧОО «Скат», ООО «Хороший дом» без проведения собрания производит индексацию стоимости услуги пропорционально увеличению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1205 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 60,60 % от общей площади жилых помещений;

«ПРОТИВ» - 299,8 м2 площади участников долевого строительства, что составляет 15,08 % от общей площади жилых помещений;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 29,3 м2 площади участников долевого строительства, что составляет 1,47 % от общей площади жилых помещений.

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по тринадцатому вопросу повестки дня – принято.**

**14. По четырнадцатому вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить и включить ежемесячный платеж за обслуживание распашных ворот компанией «Сибирские технологии» отдельной строкой в ежемесячную квитанцию об оплате ООО «Хороший дом» в размере 45 (сорок пять) рублей 00 копеек в месяц с каждой квартиры дома № 31 по ул. Кастринская в г Чита. В случае повышения стоимости обслуживания ворот компанией «Сибирские технологии», ООО «Хороший дом» без проведения собрания производит индексацию стоимости услуги пропорционально увеличению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1330,9 м2 площади участников долевого строительства, что составляет 66,93 % от общей площади жилых помещений;

«ПРОТИВ» - 82,5 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства что составляет 4,15 % от общей площади жилых помещений;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 120,7 м2 площади участников долевого строительства что составляет 6,07 % от общей площади жилых помещений

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня – принято.**

**15. По пятнадцатому вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить и включать отдельной строкой в ежемесячную квитанцию плату за вывоз строительного мусора и прочих отходов, не входящих в состав твердых коммунальных отходов ( далее - ТКО), в соответствии с фактически вывезенными объемами, путем размещения бункера на специализированной площадке для складирования мусора, пропорционально площади квартир многоквартирного дома, с момента установления бункера.

После окончания ремонта квартир, бункер убирается, вывоз строительного мусора и прочих отходов, не входящих в состав ТКО, осуществляется посредством заявок в специализированную организацию по факту накопления строительного мусора с последующим выставлением счетов (оплаты) собственникам, подавшим заявку и включением в платежную квитанцию сумму затрат на оказание услуг по вывозу строительного мусора.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 1346,4 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 67,71 % от общей площади жилых помещений;

«ПРОТИВ» - 151,9 площади участников долевого строительства, что составляет 7,64 % от общей площади жилых помещений;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 35,8 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 1,80 % от общей площади жилых помещений.

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по пятнадцатому вопросу повестки дня – принято.**

**16. По шестнадцатому вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Наделить ООО «Хороший дом» полномочиями на представление интересов собственников (участников долевого строительства) помещений многоквартирного дома в судебных органах, в спорах с лицами, использующими общее имущество многоквартирного дома, со всеми правами, предоставляемым стороне в суде, включая подписание искового заявления, представление его в суд, предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, передачу полномочий другому лицу (передоверие), обжалование судебного постановления, подписание апелляционной и кассационной жалобы, предъявление исполнительного документа к взысканию, получение присужденного имущества или денег (судебных расходов).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА» - 1498,3 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства что составляет 75,35 % от общей площади жилых помещений;

«ПРОТИВ» - 0 участников долевого строительства;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 35,8 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 1,80 % от общей площади жилых помещений.

Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня – принято.**

**17. По семнадцатому вопросу повестки дня участники долевого строительства помещений:** **ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить места хранения протоколов и других документов общих собраний – офис ООО «Хороший дом», расположенный по адресу: г. Чита, мкр. Октябрьский д. 7.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА» - 1498,3 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства что составляет 75,35 % от общей площади жилых помещений;

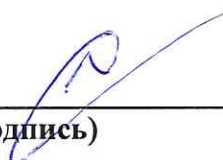
«ПРОТИВ» - 0 участников долевого строительства;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 35,8 м<sup>2</sup> площади участников долевого строительства, что составляет 1,80 % от общей площади жилых помещений.

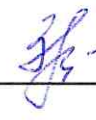
Количество голосов, решения которых признаны недействительными – нет.

**Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня – принято.**

**Председатель общего собрания:**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись) **Д.Ю. Мухин**

**Секретарь общего собрания:**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись) **Н.А. Зудова**

**Приложение:**

1. Уведомление о проведении общего собрания Участников долевого строительства помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Кастринская, дом 31 в форме очно-заочного голосования - на 1 л.
2. Реестр участников долевого строительства помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Кастринская, дом 31 – на 2-х л.
3. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания Участников долевого строительства помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Кастринская, дом 31 в форме очно-заочного голосования - на 2-х л.
4. Список внутренних почтовых отправлений от 28.12.2024 г. - на 1 л.
5. Регистрационные листы участников долевого строительства помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Кастринская, дом 31, принимающих участие в общем собрании Участников долевого строительства помещений «10» января 2025 года на 3-х л.
6. Решение-бюллетень Участников долевого строительства помещений по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании Участников долевого строительства помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Кастринская, дом 31, проводимом в форме очно-заочного голосования на 91 листах;
7. Приложение к решению Участников долевого строительства помещений – Договор управления на 9-ти листах.
8. Выписка из ЕГРЮЛ от 13 января 2025 г. - на 13 л.